

Zmluva o dielo č. 01/11/2017

uzatvorená podľa § 536 a nasl. paragrafov, zákona č 513/1991 Zb. obchodný zákonník

1. Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ :** „VINIČKY“, Zariadenie sociálnych služieb Nitra
Považská 14, 949 11 Nitra
zastúpená : PhDr. Janka Moravčíková, PhD. - riaditeľka
bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN : SK 2981800000007000306714
IČO : 00351776
- Ďalej len „objednávateľ“
- 1.2 Zhotoviteľ:** **PP INVEST NITRA, s.r.o.**, Pražská 2, 949 11 Nitra
zastúpený : Ing. Pavol Šlosár , konateľ spoločnosti
bankové spojenie: UniCredit Bank, pobočka Nitra
číslo účtu : 1421137018/1111, IBAN SK 9211110000001421137018
IČO : 36 560 804
DIČ : 2021842713
IČ DPH : SK 2021842713
Zapísaná: Obchodný register OS Nitra, oddiel Sro, vložka č. 14841/N

Ďalej len „zhotoviteľ“

2. Predmet zmluvy

- 2.1** Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať a odovzdať objednávateľovi dielo:
„Oprava prevádzkových priestorov zariadenia - vstup do kuchyne, hlavný vstup a prístrešok“
za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo a v rozsahu podľa rozpočtu zhotoviteľa zo dňa 03.11.2017.
- 2.2** Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené zmluvné dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú cenu podľa čl. 4.
- 2.3** Rozsah a kvalita diela sú určené :
- rozpočtom zhotoviteľa
- platnými STN a technickými listami
- 2.4** Zhotoviteľ sa zaväzuje toto dielo zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

3. Lehota výstavby

- 3.1** Začatie stavby : 10.11.2017
Ukončenie stavby : 10.12.2017
- 3.2** Ak nastanú zhotoviteľovi pri výkone prác prekážky vzniknuté nie z vlastnej viny a zhotoviteľ bude nútený v nevyhnutnom rozsahu prerušiť výkon prác, predlžuje sa čas plnenia o túto dobu, čo bude zapísané v stavebnom denníku a oznámené objednávateľovi preukázateľne písomne, prípadne aj faxom.

4. Cena

- 4.1. Cena za zhotovenie diela je dohodnutá v zmysle zákona č. 18 / 1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, ako cena dohodou.
- 4.2. Dohodnutá cena je pevná a maximálna.

| | |
|----------------------------|------------------------------|
| Základ ceny pre DPH | 12.699,27 EUR bez DPH |
| DPH 20% | 2.539,85 EUR |
| Celková cena s DPH | 15.239,12 EUR s DPH |

Slovom : pätnásťtisícdeväť eur a 12 centov

5. Fakturácia za predmet zmluvy

- 5.1 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú zmluvnú cenu po ukončení prác, ich písomnom prevzatí objednávatelom.
- 5.2 Splatnosť faktúr je 14 kalendárnych dní od doručenia faktúry objednávatelovi, prílohou faktúr bude súpis vzájomne odsúhlasených vykonaných prác a dodávok, ktorý je neodpušiteľnou podmienkou možnosti dielo fakturovať a vzniku povinnosti faktúru uhradiť.

6. Záručná doba

- 6.1 Záručná doba na predmet diela je 2 roky odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávatelom okrem mechanického poškodenia.

7. Úrok z omeškania

- 7.1 Objednávateľ je oprávnený vyúčtovať Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z ceny predmetu zmluvy bez DPH za každý deň omeškania.
- 7.2 Zhotoviteľ je oprávnený vyúčtovať Objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% zo sumy riadne doručenej faktúry bez DPH za každý deň omeškania.

8. Podmienky realizácie diela

- 8.1 Objednávateľ, bude priebežne kontrolovať plnenie formou občasného technického dozoru objednávatel'a. Dozor objednávatel'a bude vykonávať p. Finta.
- 8.2 Riadením stavby bude poverení ... , pracovník zhotovitel'a.
- 8.3 **Objednávateľ zabezpečí :**
- 8.3.1. Odovzdanie staveniska v termíne 1 deň pred začatím prác v súlade s čl. 3, bod 3.1. zmluvy.
- 8.4 **Zhotoviteľ zabezpečí :**
- 8.4.1. Zhotoviteľ zodpovedá počas vykonávania prác za bezpečnosť svojich pracovníkov, ako aj oprávnených tretích osôb nachádzajúcich sa v priestoroch staveniska
- 8.4.2. Zhotoviteľ zodpovedá sa škody na majetku spôsobené plnením záväzku podľa tejto zmluvy
- 8.4.3. Zabezpečí oplotenie pracovných úsekov
- 8.4.4. Zabezpečí pracovné úseky výstražným označením

- 8.4.5. Zabezpečí dodržanie zásad PO počas vykonávania prác svojimi pracovníkmi tak v objekte, ako aj mimo neho v priestoroch, ktoré využíva pri realizácii predmetu ZoD.
- 8.4.6. Zabezpečí vedenie stavebného denníka v súlade s ustanovením § 46 d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon). Umožní prístup k stavebnému denníku na stavenisku po predchádzajúcej dohode so stavbyvedúcim. Stavebný denník bude vedený denne zhotoviteľom, zápisy a technologické postupy budú kontrolované a odsúhlasované dozorom stavby.
- 8.4.7. Zhotoviteľ po zhotovení diela vyzve 1 deň vopred objednávateľa na odovzdanie a prevzatie diela v mieste jeho zhotovenia.
- 8.4.8. Chyby diela zrejme pri jeho preberaní musí objednávatel reklamovať v priebehu konania v zápisnici o prevzatí diela.

9. Osobitné dojednania

- 9.1 V prípade poškodenia fasády, ako aj iných pôvodných konštrukcií, zhotoviteľ tieto uvedie do pôvodného stavu na svoje náklady do doby odovzdania diela objednávateľovi.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné práce v zmysle predmetu zmluvy budú vykonané kvalitne v súlade so zmluvou, STN a súvisiacimi technologickými predpismi a počas záručnej doby budú mať vlastnosti v súlade s certifikátmi materiálov a príslušnými technologickými postupmi.
- 9.3 Legislatívne zmeny, ktoré nastanú v oblasti daní z pridanej hodnoty, budú v období od podpísania zmluvy do odovzdania stavebných prác premietnuté do zmluvných cien preceňovaním odbytového rozpočtu odo dňa účinnosti uvedených zmien.

10. Záverečné ustanovenia

- 10.1 Táto zmluva vzniká dohodou o celom jej obsahu.
- 10.2 Zmluva o dielo je vyhotovená 4x pre objednávateľa a 1x pre zhotoviteľa.
- 10.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zástupcami zmluvných strán.
- 10.4 Zmeny a doplnky k tejto zmluve sa môžu robiť iba formou písomného dodatku, podpísaného zástupcami zmluvných strán.
- 10.5 V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia ustanovenia obchodného zákonníka a ostatné všeobecne platné právne predpisy v SR.

Podpisy zmluvných strán :

V Nitre dňa : 09.11.2014

za objednávateľa
PhDr. Janka Moravčíková, PhD.
riaditeľka

V Nitra dňa : 09.11.2017

za zhotoviteľa
Ing. Pavol Šlosár
konateľ spoločnosti